

LAVORI DI: **RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO DEI LOCALI DELLA CASERMA CC FORESTALE DI CARAMANICO TERME (PE) –ALLOGGIO COLLETTIVO ED ALLOGGIO DI SERVIZIO, AI FINI DI UNA MIGLIORE FUNZIONALIZZAZIONE DELLA STRUTTURA PER IL SERVIZIO. CUP: F85B22000770001 - CIG B08EB12E3C**

Impresa: **EDIL DI SINNO COSTRUZIONI** di Di Sinno Mirko

Contratto: In data 30 aprile 2024 n° 2524 di repertorio dell'Ente.

VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

(art. 136 del regolamento sui ll. pp. di cui al d.P.R. 21 dicembre 99 n.554)

L'anno duemilaventiquattro il giorno quindici del mese di novembre in Sulmona (AQ) , nella sede Operativa dell'Ente Parco nazionale della Maiella, e precisamente nell'Ufficio Manutenzioni;
-Premesso che con contratto d'appalto sopra indicato, la stazione appaltante ha affidato i lavori in oggetto all'impresa sempre sopra indicata, per l'importo netto di € 102.577, 72 oltre i.v.a. come per legge. Il Direttore dei Lavori, vista la necessità di apportare modifiche alle lavorazioni previste introducendone nuove sopprimendo altre,

- Visto il Contratto d'appalto sopra richiamato ed in particolare l'art. 2 comma "a" in cui si stabilisce che il Capitolato Speciale d'appalto e l'elenco prezzi Unitari, costituiscono parte integrante e sostanziale del contratto stesso;
- Visto l'art. 59 del capitolato speciale d'appalto;

Tutto ciò premesso:

tra il sottoscritto Geom. Vincenzo INGANI, nato a Lanciano il 22.09.1961, Direttore dei lavori, ed il SIG. Di SINNO Mirko , nato a Scafa (PE) l'08.07.1984, Titolare e legale rappresentante dell'Impresa " **Edil Di Sinno Costruzioni srl**; sono stati concordati i seguenti nuovi prezzi unitari in base ai quali saranno contabilizzati i lavori in parola.

NP 01 (E.008.060.010.a) ZINCORETE PER POSA DI MASSI PER PAVIMENTAZIONI

Fornitura e posa in opera di zincorete a maglia quadra o rettangolare di spessore con filo di spessore mm 2,2- 3,0 per massi di sottofondo, in opera compreso sormonti non inferiori a cm 10, piegature, legature e tagli. Misurato per la superficie netta.

AL METRO QUADRATO (uno/ottantaquattro) € 1,84

NP 02 MONTANTI E TRAVERSE PER LA REALIZZAZIONE DI SPECCHIATURE FISSE

NEI TELAI PERIMETRALI IN ALLUMINIO Per specchiature fisse Montanti e traverse per la realizzazione di specchiature fisse nei telai perimetrali in alluminio, posto in opera compresa ferramenta.

AL METRO lineare (euro: Trentadue/00) € 32,00

NP 03 (E.009.030.010.b) PAVIMENTO DI PIASTRELLE DI LITOGRES

a superficie liscia o bugnata dello spessore pari a 8÷10 mm delle dimensioni di 7,5x15, 7,5x7x5, 10x10, 10x20, 15x15 e 20x20 cm, poste in opera, con collanti su massetto compensato a parte compresa la suggellatura dei giunti con boiaccia di cemento bianco, i pezzi speciali, il lavaggio con acido e la pulitura nonché ogni altro onere e magistero- **di colori chiari o bianco a superficie liscia o bugnata dello spessore pari a 8÷10 mm.**

AL METRO QUADRATO (quarantadue/26) € 42,26

NP04 (E.019.100.070.a) TELAIO IN ALLUMINIO PER LA REALIZZAZIONE DI SPECCHIATURE MOBILI DI INFISSI INTERNI O ESTERNI

Per anta di porta o balconi Telaio in alluminio per la realizzazione di specchiature mobili di infissi interni o esterni, posto in opera compresa ferramenta- Per anta di porta o balconi.

AL METRO QUADRATO (quarantadue/76) € 42,76

NP 05	(E.019.100.070.b) TELAIO IN ALLUMINIO PER LA REALIZZAZIONE DI SPECCHIATURE MOBILI DI INFISSI INTERNI O ESTERNI Per anta di finestra, Telaio in alluminio per la realizzazione di specchiature mobili di infissi interni o esterni, posto in opera compresa ferramenta- Per anta di finestra. AL METRO QUADRATO (quarantasei/33)	€ 46,33
NP 06	Lavori vari di: Rimozione e chiusura canne fumarie al sottotetto compreso: la demolizione delle canne; la ripulitura della muratura, intonaco e trasporto a rifiuto del materiale di risulta 2) sistemazione ancoraggi delle ringhiere dei balconi alla muratura - il tutto finito a regola d'arte. A CORPO (Settecentocinquanta/00)	€ 750,00
NP 07	(E.014.060.010.a) PROTEZIONE IMPERMEABILE DI SUPERFICI SOGGETTE A TENSIONI TERMODINAMICHE (cisterne, piscine, vasche per contenimento acqua potabile) mediante l'applicazione di impermeabilizzante cementizio elastoplastico additivato con migratori di corrosione, idoneo al contatto con acqua potabile, in due successive mani, con uno spessore minimo di 3 mm. AL METRO QUADRATO (diciannove/37)	€ 19,37
NP 08	Boiacca di colla per massetto ancorato per complessivi mq. 174,00 (incidenza materiali € 1,10 per mq incidenza manodopera € 0,90 a mq) per complessivi mq. 174,00. A CORPO (trecentocinquanta/00)	€ 350,00
NP 09	(E.003.010.020.a) CALCESTRUZZO DUREVOLE PER IMPIEGHI STRUTTURALI IN FONDAZIONE Classe resistenza 25/30 (Rck 30 N/mm ²) Calcestruzzo durevole a prestazione garantita, in opera, per impieghi strutturali secondo le norme recepite dal D.M. 17/01/2018 , preconfezionato, con aggregati di varie pezzature atte ad assicurare un assortimento granulometrico adeguato, con D max inerti 32 mm; classe di consistenza S4; classe di esposizione, secondo le norme UNI EN 206-1, X0 o XC1, XC2, XC3. Compreso la fornitura del materiale dalla centrale di betonaggio, trasporto con autobetoniere e relativo scarico, l'uso di pompa, del vibratore e quant'altro necessario per dare l'opera eseguita a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseforme, e ferro di armatura.- Per strutture in fondazione.- Classe resistenza 25/30 (Rck 30 N/mm ²) mc 166,49 AL METRO CUBO (centosessantasei/49)	€ 166,49
NP 10	(E.003.040.020.a) ACCIAIO AD ALTA DUTTILITÀ IN CLASSE TECNICA B450C Fornito in fogli di rete elettrosaldata a maglia quadra controllata e qualificata secondo le Norme recepite dal D.M. 17/01/2018 , di qualsiasi dimensione per armature di conglomerato cementizio lavorata e tagliata a misura, posta in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature ed ogni altro onere, nonché tutti gli oneri relativi ai controlli di legge. AL CHILOGRAMMO (due/20)	€ 2,20
NP 11	SEPARAZIONE UTENZE ALLOGGIO DI SERVIZIO conteggiati nell'apposito allegato alla voce del nuovo prezzo. A CORPO (quattromila/00)	€ 4.000,00
NP 12	Fornitura e posa in opera di battiscopa in marmo nel vano scala sia la parte dei gradini che su i ballatoi, dello spessore di almeno cm. 1,30 con costa lucida bisellata a misura di gradino; compreso i pezzi orizzontali e verticali. Il tutto eseguito a regola d'arte. A CORPO (1.500/00)	€ 1.500,00

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto dalle parti in segno di completa accettazione con l'avvertenza che mentre è subito impegnativo per l'Impresa, lo sarà per la stazione appaltante soltanto dopo l'avvenuta approvazione superiore.

IL DIRETTORE DEI LAVORI e R.U.P.

L'IMPRESA ESECUTRICE